



# INWESTYCJE GDDKIA W FORMULE PPP S6 OBWODNICA METROPOLII TRÓJMIEJSKIEJ

Warszawa, 16 grudnia 2019 r.



# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



Komitet Ekonomiczny Rady Ministrów w czerwcu 2018 r. wskazał 4 projekty drogowe przewidziane do realizacji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego:

**S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej**

**S6 Koszalin – Bożepole Wielkie (z wyłączeniem Obwodnicy Słupska)**

**S6 Zachodnie Drogowe Obejście Szczecina**

**S10 Bydgoszcz – Toruń**



# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej

## Najbardziej zaawansowany w przygotowaniu

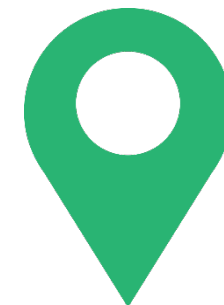
spośród czterech projektów wytypowanych  
przez Komitet Ekonomiczny Rady Ministrów w czerwcu 2018 r.



## Przygotowania GDDKiA do końca 2018 r.:

### w zakresie S6 OMT:

- ✓ opracowane **STEŚ**
- ✓ uzyskana **DUŚ** – 2016 r.
- ✓ opracowana **KP** - 2017 r.



### w zakresie wszystkich 4 projektów:

- ✓ (2018) zaktualizowana analiza i prognoza ruchu
- ✓ (2018) analiza kosztów
- ✓ (2018) opisowa matryca ryzyk

# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



## Działania w 2019 r.

- ❖ projekt **umowy** o PPP z załącznikami
- ❖ tabela **podziału ryzyk** i założenia **struktury finansowania** dla **EUROSTAT**
- ❖ badanie rynku finansowego - **EBI, EBOiR, BGK, banki komercyjne**
- ❖ **ocena projektu** przez EBI: przekazanie m.in. **DŚU, ROOŚ, prognoz ruchu**
- ❖ przygotowywanie **analiz (rynkowych i technicznych)** do **komparatora publiczno-prywatnego z analizą Value for Money (VfM)**

**Dzisiejsze spotkanie jest elementem analizy rynku**  
*(nie jest dialogiem technicznym w rozumieniu Pzp)*



# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



Przygotowanie **dokumentacji technicznej** niezbędnej do ogłoszenia **postępowania** na wybór partnera prywatnego w trybie **dialogu konkurencyjnego**:

**Główne zadania** Zespołu i KM ds. dokumentów wzorcowych dla PPP (Zarządzenie GDDKiA z 31 października 2019 r.):

- **dostosowanie** zapisów wzorcowego **PFU** i wzorcowych **standardów utrzymania** do specyfiki umowy o PPP
- **identyfikacja ryzyk** w trakcie całego procesu inwestycyjnego
- **wskazanie dokumentacji wiążącej** dla Partnera Prywatnego
- **ustalenie obszarów negocjacji** w trakcie dialogu konkurencyjnego



# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



## Harmonogram na rok 2020 i kolejne

### I - II kwartał 2020 r.

- ❖ misja **EBI w Gdańsku** (29 - 30 stycznia 2020 r.)
- ❖ przygotowanie **komparatora**
- ❖ wystąpienie do ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego o **opinię na temat zasadności** realizacji przedsięwzięcia w ramach **PPP** (*art. 3b ust. 1 UoPPP*)
- ❖ wystąpienie do Ministra Finansów o **zabezpieczenie środków**
- ❖ „**rezerwacja**” **środków** EBI dla Projektu (marzec)
- ❖ ogłoszenie o zamówieniu w trybie **dialogu konkurencyjnego**



## Harmonogram na rok 2020 i kolejne

### Po zakończeniu oceny wniosków o dopuszczenie

- **dialog konkurencyjny** z min. 3 podmiotami, w stosunku do których nie zachodzą podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu oraz które wykazały spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz uzyskały najwyższą liczbę punktów w kryterium selekcji (*art. 60d ust. 2 Pzp*)

### Po zakończeniu dialogu konkurencyjnego

- **uzyskanie opinii prawnej Prokuraturii Generalnej RP w zakresie istotnych postanowień umownych** (*art. 18 ust. 2 UoPGRP*)
- zaproszenie do składania ofert (z przekazaniem SIWZ)
- wybór najkorzystniejszej oferty

### Po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej

- **podpisanie umowy o PPP (Zamknięcie Komercyjne)**
- uzyskanie finansowania przez Partnera Prywatnego (**Zamknięcie Finansowe**),  
które powinno nastąpić równocześnie z Zamknięciem Komercyjnym!



# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



Czas trwania umowy o PPP – 30 lat

**PROJEKTOWANIE** (12 MIESIĘCY)

**BUDOWA** (36 MIESIĘCY)

**UTRZYMANIE** (26 LAT)

**ZWROT**





# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



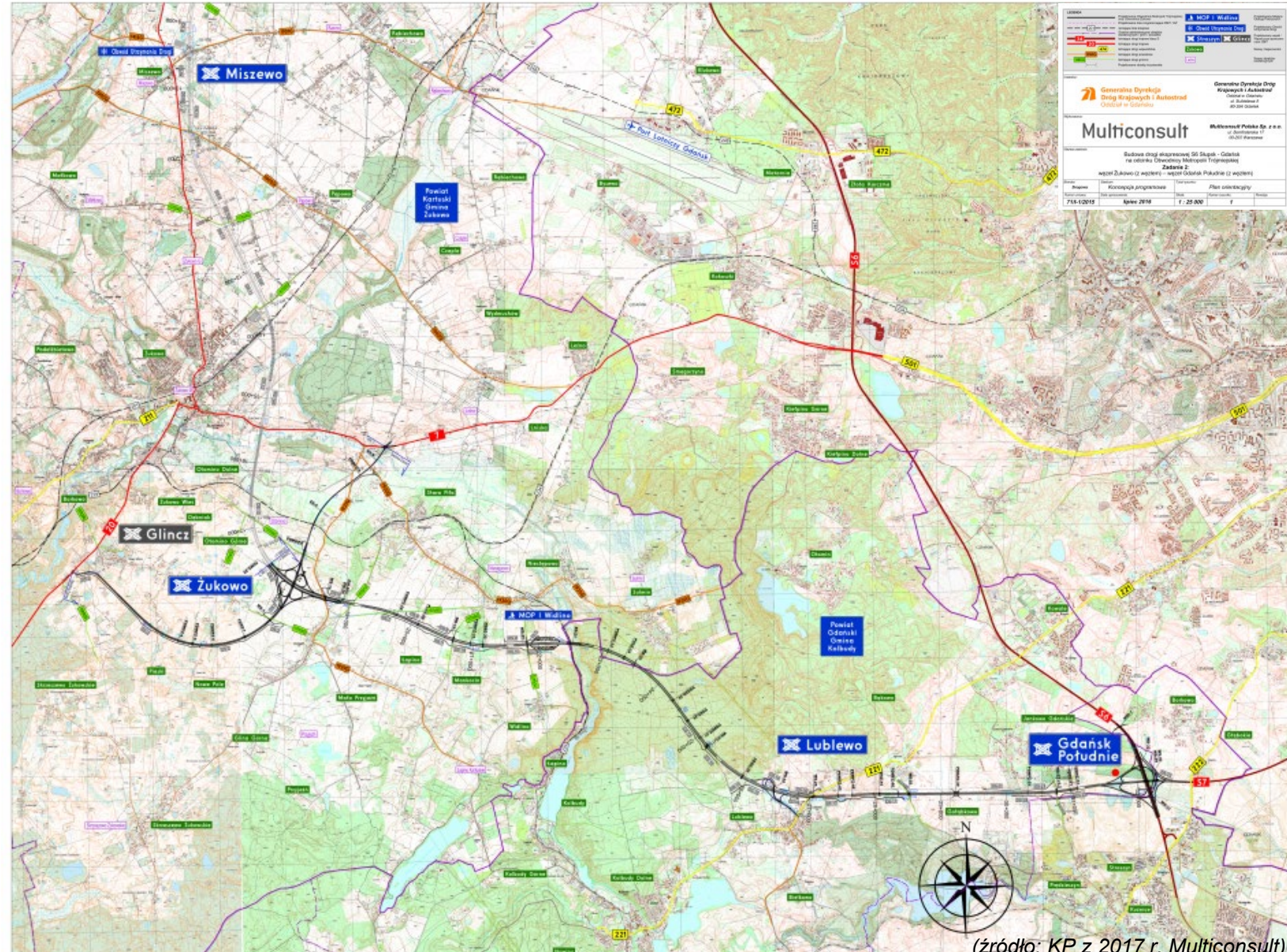
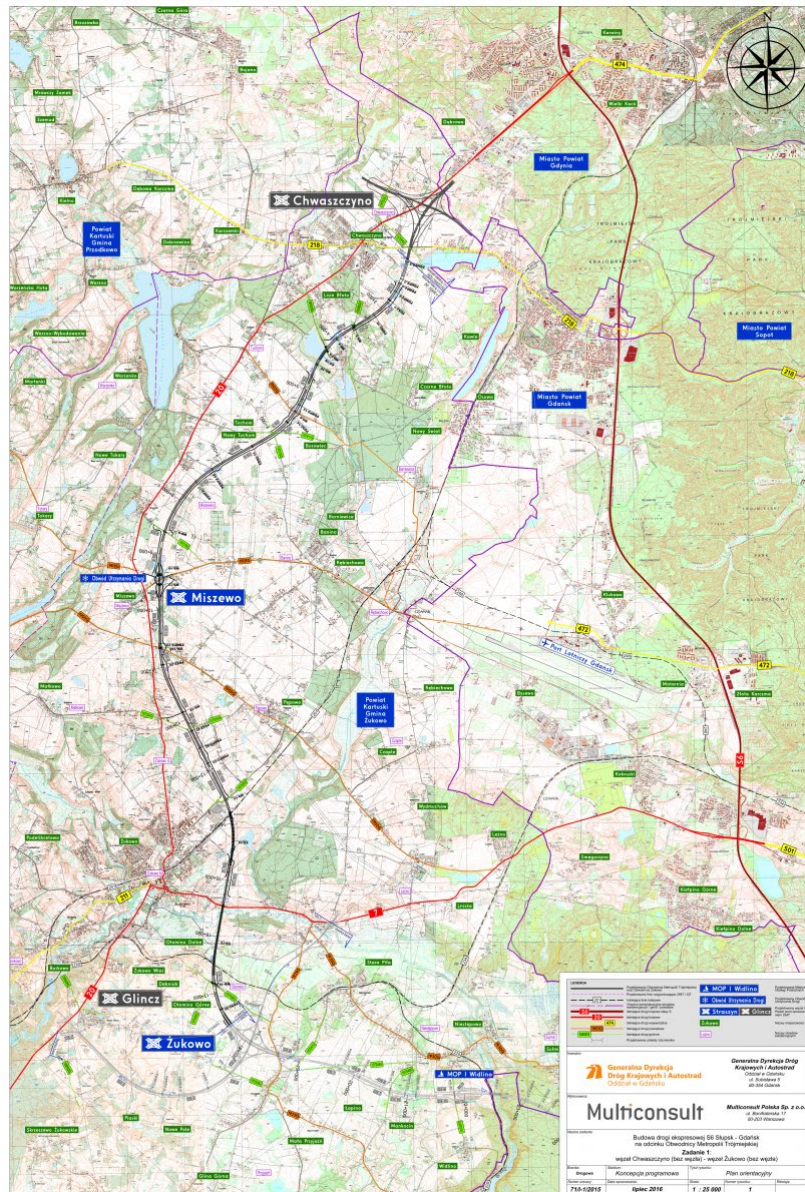
## Podstawowe parametry **S6 OMT** i obwodnicy Żukowa

- ✓ droga ekspresowa (**2x2 z rezerwą pod 3 pas**) o długości **30,7 km** (w. Gdańsk Południe - w. Chwaszczyno)
- ✓ budowa **3 nowych** węzłów drogowych (Miszewo, Żukowo, Lublewo)
- ✓ przebudowa **węzła Gdańsk Południe**
- ✓ 1 **Obwód Utrzymania Drogi** (przy w. Miszewo)
- ✓ 1 **Miejsce Obsługi Podróżnych** („Widlino”, obustronne, kat. I)
- ✓ droga **GP** o długości **6,8 km** (obwodnica Żukowa)





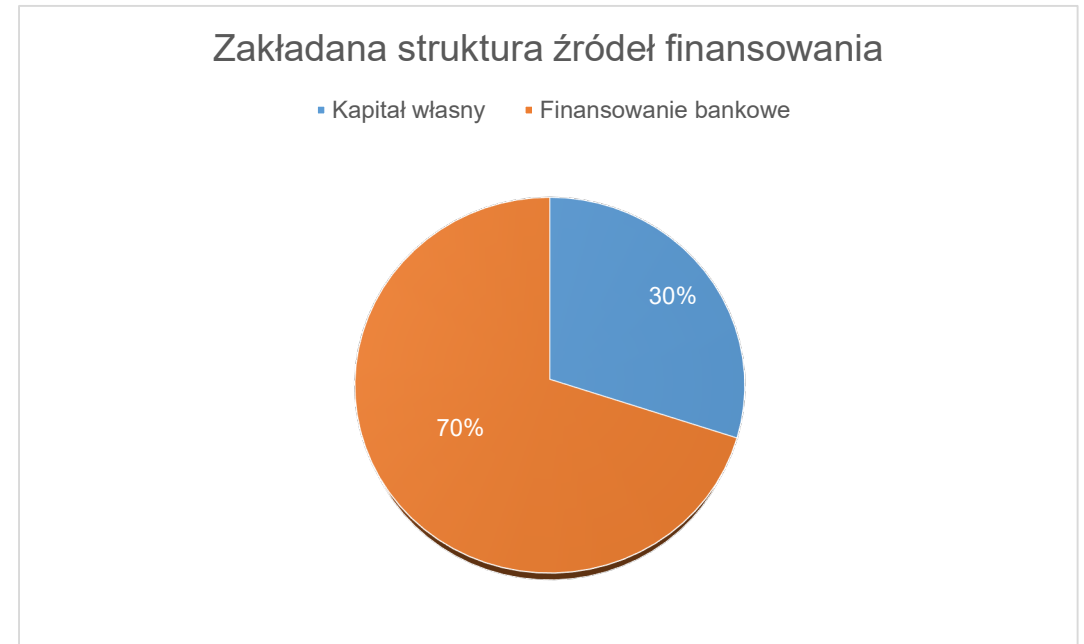
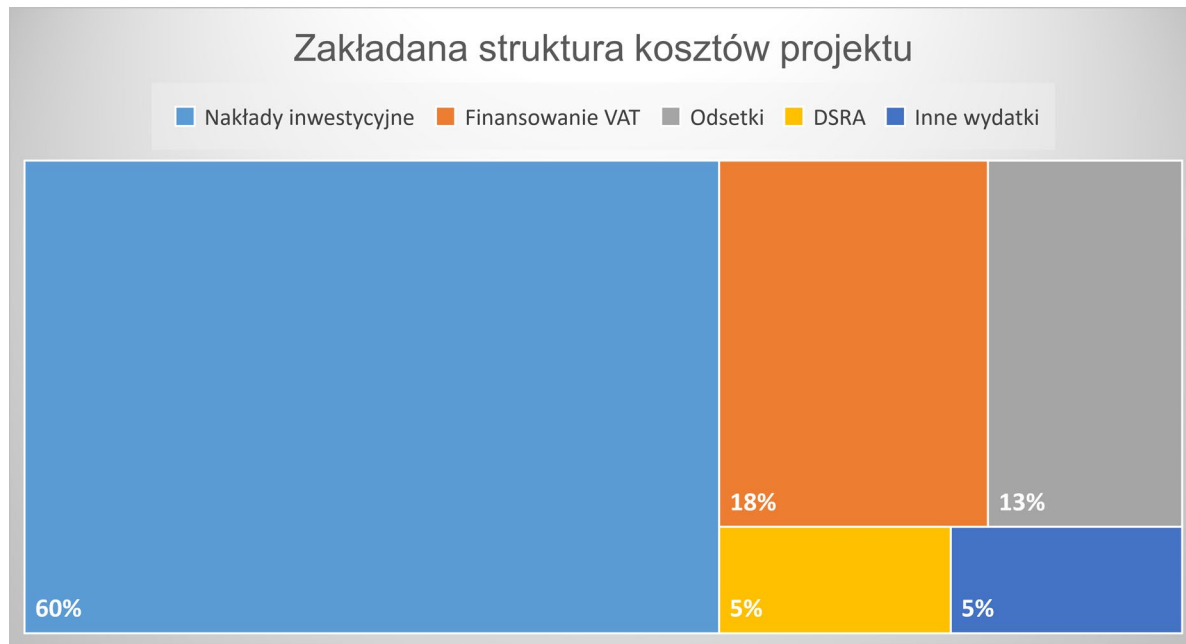
# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



(źródło: KP z 2017 r. Multiconsult)



# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



## Podział kluczowych ryzyk Projektu pomiędzy Stronę Publiczną i Partnera Prywatnego



### Ryzyko popytu

- Ryzyko popytu przeniesione w całości na **Partnera Publicznego**.

### Ryzyko projektowania i budowy

- Ryzyko budowy przeniesione w całości na **Partnera Prywatnego**.
- Umowa określa terminy realizacji oraz parametry techniczne inwestycji.

### Ryzyko dostępności

*(w rozumieniu zapewnienia przejezdności drogi w określonym standardzie)*

- Ryzyko dostępności w całości przeniesione na **Partnera Prywatnego**.
- Opłata za dostępność wypłacana po ukończeniu i udostępnieniu Projektu.

# S6 Obwodnica Metropolii Trójmiejskiej



## Podział kluczowych ryzyk Projektu pomiędzy Stronę Publiczną i Partnera Prywatnego

### Ryzyko spłaty finansowania bankowego

- **Brak gwarancji Skarbu Państwa** za zobowiązania Partnera Prywatnego wobec instytucji finansujących
- Każdy element **wynagrodzenia** podlega **obniżeniu**, w przypadku wystąpienia konieczności naliczenia **kar za brak dostępności**

### Ryzyko kursowe i ryzyko inflacji

- Strona Publiczna nie będzie ponosiła **ryzyka kursowego**
- Walutą Projektu będzie **PLN**
- Ryzyko **inflacji** w całości leży po **Stronie Publicznej**
- Płatności z tytułu utrzymania będą **indeksowane**



# GDDKiA

## Dziękujemy za uwagę!

Czekamy na Państwa spostrzeżenia i oczekiwania dotyczące przedstawionych założeń realizacji projektów drogowych w formule PPP:

[ppp@gddkia.gov.pl](mailto:ppp@gddkia.gov.pl)

Więcej informacji o formule PPP na stronie [www.ppp.gov.pl](http://www.ppp.gov.pl)

Warszawa, 16 grudnia 2019 r.

